

ZARZĄDZENIE NR 142/2018

Wójta Gminy Gręboszów
z dnia 23 listopada 2018 r.

w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia negocjacji cenowych sprzedaży drzew na pniu z działki nr 222 położonej w miejscowości Hubenice, ustalenia regulaminu negocjacji oraz ceny wywoławczej.

Na podstawie art.30 ust.1 i 2 pkt3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) Wójt Gminy Gręboszów zarządza, co następuje:

§1.

Ogłasza się negocjacje cenowe sprzedaży drzew na pniu w ilości 2 sztuk z działki nr 222, położonej w miejscowości Hubenice, cena wywoławcza 200,00 zł netto + 23% podatku VAT.

§2.

Ustala się termin negocjacji cenowych na dzień **10 grudnia 2018 r.** o godzinie **10⁰⁰**.

§3.

Wyznacza się następujące osoby do komisji do przeprowadzenia negocjacji:

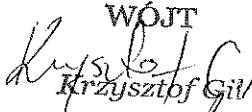
Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja
1.	Borek Eugeniusz	Przewodniczący komisji
2.	Mamulski Mieczysław	Członek komisji
3.	Woźniak Józef	Członek komisji
4.	Dudek Danuta	Członek komisji
5.	Kopieć Kinga	Członek komisji

§4.

1. Rozstrzygnięcia komisji zapadają przy obecności co najmniej 3 członków komisji.
2. Prace komisji odbywają się zgodnie z regulaminem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

Krzysztof Gil

**Regulamin
negocjacji cenowych sprzedaży drzew na pniu z działki nr 222 położonej
w miejscowości Hubenice**

I. Postanowienia ogólne.

1. Regulamin określa zasady przeprowadzania negocjacji cenowych na sprzedaż drzew „na pniu” w miejscowości Hubenice.
2. Celem negocjacji jest ustalenie najwyższej ceny.
3. Negocjacje ogłasza, organizuje i przeprowadza Wójt Gminy Gręboszów, który powołuje komisję.

II. Przedmiot negocjacji i jego cena.

Drzewa usytuowane na działce nr 222 w miejscowości Hubenice, gatunku topola, w ilości 2 sztuk, o obwodach pni: 480 cm i 500 cm.

Cena wywoławcza wynosi 200,00 zł, do której zostanie doliczony podatek VAT 23%.

III. Warunki i zasady uczestnictwa w negocjacjach.

1. W negocjacjach nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnioną wątpliwość co do bezstronności komisji.

IV. Komisja.

1. Czynności związane z przeprowadzeniem negocjacji cenowych wykonuje komisja wyznaczona przez Wójta Gminy Gręboszów.
2. Komisja działa na podstawie niniejszego regulaminu oraz obowiązujących przepisów prawa.
3. Komisja ma obowiązek działać obiektywnie.

V. Negocjacje cenowe.

1. Negocjacje są ważne bez względu na liczbę uczestników, jeżeli jeden uczestnik zaoferował co najmniej cenę wywoławczą.
2. Wójt Gminy może odwołać negocjacje jedynie z uzasadnionej przyczyny informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o negocjacjach.
3. Negocjacje cenowe odbywają się w obecności oferentów, w terminie i miejscu podanym w ogłoszeniu.
4. Przed otwarciem negocjacji cenowych komisja prosi uczestników o przedłożenie:
 - dokumentu stwierdzającego tożsamość, jeżeli uczestnika negocjacji zastępuje inna osoba winna przedłożyć pełnomocnictwo,
 - podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem negocjacji oraz stanem przedmiotu negocjacji, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
5. Negocjacje otwiera Przewodniczący komisji lub członek komisji, przekazuje informacje o przedmiocie negocjacji.
6. Uczestnicy negocjacji zgłaszają ustnie oferty cenowe. Wygrywa uczestnik negocjacji, który zaoferował najwyższą cenę.
7. Po ustaniu zgłaszania ofert cenowych Przewodniczący komisji lub jej członek po wybraniu oferty zamyka negocjacje, a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby albo nazwę firmy która negocjacje wygrała.

VI. Protokół negocjacji.

1. Protokół przeprowadzonych negocjacji zawiera informacje:
 - termin, miejsce oraz rodzaj negocjacji,
 - imiona i nazwiska przewodniczącego komisji i członków komisji,
 - opis przedmiotu negocjacji,

- wysokość ceny wywoławczej,
 - najwyższą cenę osiągniętą w negocjacjach,
 - o rozstrzygnięciach podjętych przez komisję wraz z uzasadnieniem,
 - imię, nazwisko, nazwę firmy oraz adres nabywcy,
 - datę sporządzenia protokołu.
2. Protokół przeprowadzonych negocjacji sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, który podpisują przewodniczący i członkowie komisji oraz osoba wybrana jako nabywca.
 3. Protokół przeprowadzonych negocjacji stanowi podstawę do zawarcia umowy.

VII. Zawarcie umowy.

1. Nabywca zobowiązany jest zapłacić jednorazowo cenę nabycia ustaloną w wyniku negocjacji przed podpisaniem umowy sprzedaży (wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu).
2. Jeżeli nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy.

WÓJT
Krzysztof G. 9
Krzysztof G. 9

Gręboszów, dnia 23 listopada 2018 r.

OGŁOSZENIE
o negocjacjach cenowych na sprzedaż drzew „na pniu” miejscowości
Hubenice z działki nr 222

Wójt Gminy Gręboszów ogłasza negocjacje cenowe sprzedaży drzew na pniu usytuowanych na działce nr 222 w miejscowości Hubenice, gatunku topola, w ilości 2 sztuk, o obwodach pni: 480 cm i 500 cm.

Cena wywoławcza wynosi 200,00 zł netto, do której zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Negocjacje cenowe odbędą się w dniu 10 grudnia 2018 r. o godzinie 10⁰⁰ w Urzędzie Gminy Gręboszów, pokój nr 1 na parterze.

Terminy poprzednich przetargów:

1. 10 września 2018 r.
2. 20 października 2018 r.

Nabywca drzew jest zobowiązany:

- wpłacić cenę ustaloną w negocjacjach przed podpisaniem umowy,
- na czas wycinki drzew zabezpieczyć i oznakować przylegający teren,
- wypłacić odszkodowanie za ewentualne szkody wyrządzone podczas wycinki na mieniu, zdrowiu i życiu osób trzecich,
- w terminie do dnia **31 stycznia 2019 r.** od zamknięcia negocjacji nabywca na własny koszt zobowiązany jest ściąć drzewa, pnie zrównać z poziomem gruntu oraz uporządkować teren i przetransportować na swój plac składowy.

Podczas wykonywanych prac związanych z wycinką drzew Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za zdrowie, życie i mienie kupującego oraz osób trzecich.

Informacja dotyczące sprzedaży drzewa na pniu można uzyskać w Urzędzie Gminy Gręboszów pokój nr 1 na parterze, telefon 146416002 wew.23

Niniejsze ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gręboszów, zamieszczone na stronie BIP Gminy Gręboszów oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości, na której rosną drzewa przeznaczone do sprzedaży.

WÓJT
Krzysztof Gil
Krzysztof Gil

OŚWIADCZENIE OFERENTA

przystępującego do negocjacji cenowych na sprzedaż drzew na pniu z działki mienia komunalnego Gminy Gręboszów oznaczonej w ewidencji gruntów działka nr 222 położonej w miejscowości Hubenice

Ja niżej podpisany/a

.....

Reprezentujący/a

.....

(pełna nazwa podmiotu)

.....

.....

zamieszkały/a

.....

legitymujący/a się dowodem osobistym, paszportem

.....

oświadczam, że znany mi jest przedmiot sprzedaży oraz zapoznałem/am się z pełną treścią ogłoszenia o negocjacjach cenowych i przyjmuję bez zastrzeżeń warunki regulaminu na sprzedaż drzew na pniu.

.....

(data i podpis)

UMOWA

zawarta dnia pomiędzy **Gminą Gręboszów** zwaną dalej **SPRZEDAJĄCYM**,
reprezentowaną przez:

1. Wójta Gminy Gręboszów – Krzysztofa Gil

2. Skarbnika Gminy – mgr Bożenę Furgal -

a,

z siedzibą zwany dalej **KUPUJĄCYM**,
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie protokołu spisanego dniaz negocjacji cenowych na sprzedaż drzew na pniu z działki nr położonej w miejscowości, usytuowanych na wymienionej nieruchomości.

§ 2.

1. **SPRZEDAJĄCY** sprzedaje, a **KUPUJĄCY** kupuje drzewa na pniu w ilości szt. gatunku:

- - szt. o obwodach:

2. Cena sprzedaży drzew na pniu ustalona w negocjacjach cenowych wynosi : zł.
(słownie: złotych)

3. Całkowita cena z doliczonym podatkiem VAT 23% wynosi

§ 3.

1. W ramach dokonanego zakupu **KUPUJĄCY** zobowiązuje się do wykonania we własnym zakresie i na własny koszt:

- zabezpieczenia i oznakowania terenu na czas wycinki zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- wykonania wycinki drzew przez osoby uprawnione, zgodnie z przepisami bhp,
- wywiezienia pni i gałęzi poza miejsce prac związanych z wycinką drzew,
- uprzątnięcia terenu wycinki i gruntów przyległych po wycince, łącznie z wygrabieniem terenu,
- dokonania niezbędnych wyłączeń linii energetycznych i telekomunikacyjnych.

§ 4.

1. Termin wycięcia zakupionych drzew ustala się :

1) na terenie miejscowości do dnia r.

2. Po upływie tego terminu **SPRZEDAJĄCY** ma prawo zlecić wykonanie zastępcze wycinki drzew i uprzątnięcie terenu robót na koszt **KUPUJĄCEGO**.

§ 5.

SPRZEDAJĄCY przekaze drzewa będące przedmiotem sprzedaży po podpisaniu umowy i uregulowaniu należności wynikającej z umowy.

§ 6.

KUPUJĄCY ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody spowodowane na osobach i mieniu podczas wycinki drzew.

§ 7.

KUPUJĄCY ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu oraz oznakowanie robót i utrudnień w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywanymi robotami, w obrębie prowadzenia tych robót oraz za ewentualne zniszczenia powstałe przy wycince na przyległych terenach.

§ 8.

KUPUJĄCY zobowiązuje się do przestrzegania i stosowania w czasie wycinki drzew niżej wymienionych zasad

- drzewa muszą być wycinane nie wyżej niż na poziomie istniejącego gruntu,
- składowanie pni i gałęzi na jezdniach dróg jest niedopuszczalne.
- składowane w pasie drogowym drewno (bale, gałęzie, itp.) nie może zagrażać bezpieczeństwu, ani blokować ruchu drogowego.

§ 9.

SPRZEDAJĄCY może wstrzymać prace przy wycince drzew w przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są niezgodnie z ustaleniami § 8 do chwili usunięcia stwierdzonych usterek.

§ 10.

Osobą odpowiedzialną ze strony **KUPUJĄCEGO** za prowadzenie robót związanych z wycinką zakupionych drzew jest

§ 11.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej.

§ 14.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach i po przeczytaniu podpisano.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY