

ZARZĄDZENIE Nr 100/2018

Wójta Gminy Gręboszów
z dnia 25 września 2018 r.

w sprawie powołania komisji do przeprowadzenia drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż drzew na pniu w miejscowości Hubenice usytuowanych na działce nr 222, ustalenia regulaminu przetargu oraz ceny wywoławczej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) Wójt Gminy Gręboszów zarządza, co następuje:

§1.

Ogłasza się drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:

- 1) drzew na pniu w ilości 2 sztuk, w miejscowości Hubenice rosnących na działce oznaczonej numerem 222, gatunku topola, o obwodzie pni: 480 cm i 500 cm.
 - 2) Ustala się cenę wywoławczą, która wynosi 500,00 zł netto.
- Do podanej wyżej ceny wywoławczej zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 %.

§2.

Ustala się termin drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż drzew na pniu w miejscowości Hubenice na dzień **10 października 2018 r. o godzinie 10⁰⁰**.

§3.

Wyznacza się następujące osoby do komisji do przeprowadzenia przetargu:

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja
1.	Eugeniusz Borek	Przewodniczący komisji
2.	Mieczysław Mamulski	Członek komisji
3.	Józef Woźniak	Członek komisji
4.	Danuta Dudek	Członek komisji
5.	Kinga Kopieć	Członek komisji

§4.

1. Rozstrzygnięcia komisji zapadają przy obecności co najmniej 3 członków komisji.
2. Prace komisji odbywają się zgodnie z regulaminem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Krystyna Świętek

Gręboszów, dnia 25 września 2018 r.

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Gręboszów ogłasza drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż drzew na pniu

1. Drzewa rosnące na działce nr 222 w miejscowości Hubenice, ilość 2 szt. gatunku topola, o obwodzie pni 480 cm i 500 cm, cena wywoławcza wynosi 500,00 zł netto, do której zostanie doliczony podatek VAT 23%.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Gminy Gręboszów, pokój nr 1 na parterze w dniu 10 października 2018 r. o godzinie 10⁰⁰.

Nabywca drzew jest zobowiązany:



- wpłacić cenę ustaloną w przetargu przed podpisaniem umowy,
- na czas wycinki drzew, oraz usunięcia z działki gminnej zabezpieczyć i oznakować przylegający teren,
- wypłacić odszkodowanie za ewentualne szkody wyrządzone podczas wycinki, usunięcia drzew z nieruchomości gminnej, na mieniu, zdrowiu i życiu osób trzecich,
- w terminie do dnia **31 grudnia 2018 r.** od zamknięcia przetargu nabywca na własny koszt zobowiązany jest ściąć drzewa, i usunąć z nieruchomości gminnej, pnie zrównać z poziomem gruntu oraz uporządkować teren i przetransportować na swój plac składowy.

Podczas wykonywanych prac związanych z wycinką drzew, usunięciem ich z terenu nieruchomości gminnej Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za zdrowie, życie i mienie kupującego oraz osób trzecich.

Wójt Gminy Gręboszów zastrzega prawo unieważnienia przetargu w całości bez podania przyczyny.

Informacja dotyczące sprzedaży drzew uzyskać w Urzędzie Gminy Gręboszów, pokój nr 1 na parterze, telefon 146416002 wew.23

Niniejsze ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Gręboszów, zamieszczone na stronie BIP Gminy Gręboszów oraz w sposób zwyczajowo przyjęty na tablicy ogłoszeń w miejscowości położenia nieruchomości, na której znajdują się drzewa przeznaczone do sprzedaży.


WÓJT

mgr Krystyna Świętań

Regulamin drugiego ustnego przetargu na sprzedaż drzew

I. Postanowienia ogólne.

1. Regulamin określa zasady przeprowadzania drugiego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż drzew na pniu w miejscowości Hubenice.
2. Celem przetargu jest uzyskanie najwyższej ceny.
3. Przetarg ogłasza, organizuje i przeprowadza Wójt Gminy Gręboszów, który powołuje komisję przetargową.

II. Przedmiot negocjacji i jego cena:

1. Drzewa rosnące na działce nr 222 w miejscowości Hubenice, ilość 2 szt., gatunku topola, o obwodzie pni 480 cm i 500 cm, cena wywoławcza wynosi 500,00 zł netto, do której zostanie doliczony podatek VAT 23%.

III. Warunki i zasady uczestnictwa w przetargu:

1. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji, oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnioną wątpliwość co do bezstronności komisji.

IV. Komisja przetargowa.

1. Czynności związane z przeprowadzeniem przetargu wykonuje komisja wyznaczona przez Wójta Gminy Gręboszów.
2. Komisja działa na podstawie niniejszego regulaminu oraz obowiązujących przepisów prawa.
3. Komisja ma obowiązek działać obiektywnie.

V. Przetarg.

1. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli jeden uczestnik zaoferował co najmniej cenę wywoławczą.
2. Przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym, jeżeli żaden z uczestników przetargu nie zaoferuje co najmniej ceny wywoławczej. Wójt Gminy może odwołać przetarg w całości bez podania przyczyny, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu.
3. Przetarg odbywa się w obecności oferentów, w terminie i miejscu podanym w ogłoszeniu.
4. Przed otwarciem przetargu komisja przetargowa prosi uczestników o przedłożenie:
 - dokumentu stwierdzającego tożsamość, jeżeli uczestnika przetargu zastępuje inna osoba winna przedłożyć pełnomocnictwo,
 - podpisane oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu, oraz stanem przedmiotu przetargu, które stanowi załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu.
5. Przetarg otwiera Przewodniczący komisji lub członek komisji, przekazuje informacje o przedmiocie przetargu.
6. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie oferty cenowe. Wygrywa uczestnik przetargu, który zaoferował najwyższą cenę.
7. Po ustaniu zgłaszania ofert cenowych Przewodniczący komisji lub jej członek po trzykrotnym wywołaniu ostatniej najwyższej ceny zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko osoby albo nazwę firmy która przetarg wygrała.

VI. Protokół przetargu.

1. Protokół przeprowadzonego przetargu zawiera informacje:
 - termin, miejsce oraz rodzaj przetargu,
 - imiona i nazwiska przewodniczącego komisji i członków komisji,
 - opis przedmiotu negocjacji,
 - wysokość ceny wywoławczej,
 - najwyższą cenę osiągniętą w przetargu,
 - o rozstrzygnięciach podjętych przez komisję wraz z uzasadnieniem,
 - imię, nazwisko, nazwę firmy oraz adres nabywcy,
 - datę sporządzenia protokołu.
2. Protokół przeprowadzonego przetargu sporządza się w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, który podpisują przewodniczący i członkowie komisji oraz osoba wybrana jako nabywca.
3. Protokół przeprowadzonego przetargu stanowi podstawę do zawarcia umowy.

VII. Zawarcie umowy.

1. Nabywca zobowiązany jest zapłacić jednorazowo cenę nabycia ustaloną w wyniku przetargu przed podpisaniem umowy sprzedaży. Wzór umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego regulaminu.
2. Jeżeli nabywca nie przystąpi do zawarcia umowy, sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy.


WÓJT
mgr Krystyna Świętek

OŚWIADCZENIE OFERENTA

przystępującego do ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż drzew z nieruchomości
mienia komunalnego Gminy Gręboszów

Ja niżej podpisany

.....

reprezentujący

.....

(pełna nazwa podmiotu)

.....

.....

zamieszkały/ a

.....

legitymujący/a się dowodem osobistym, paszportem

.....

oświadczam, że znany mi jest przedmiot sprzedaży oraz zapoznałem/am się z pełną treścią
ogłoszenia o przetargu i przyjmuję bez zastrzeżeń warunki regulaminu na sprzedaż drzew.

.....

(data i podpis)

UMOWA

zawarta w dniu pomiędzy Gminą Gręboszów zwaną dalej **SPRZEDAJĄCYM**, reprezentowaną przez:

1. **Wójta Gminy Gręboszów – mgr Krystynę Świętek**

2. **Skarbnika Gminy – mgr Bożenę Furgal** -

a,

z siedzibą zwany dalej **KUPUJĄCYM**,

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

Umowa niniejsza zostaje zawarta na podstawie protokołu spisanego dniaz negocjacji cenowej na sprzedaż drzew na pniu z działki nr położonej w miejscowości, usytuowanych na wymienionej nieruchomości zgodnie z mapą stanowiącą załącznik do umowy.

§ 2.

1. **SPRZEDAJĄCY** sprzedaje, a **KUPUJĄCY** kupuje drzewa w ilości szt. gatunku:

- - szt. o obwodach:

2. Cena sprzedaży drewna na pniu ustalona w przetargu wynosi : zł. (słownie: złotych)

3. Całkowita cena z doliczonym podatkiem VAT 23% wynosi

§ 3.

1. W ramach dokonanego zakupu **KUPUJĄCY** zobowiązuje się do wykonania we własnym zakresie i na własny koszt:

- zabezpieczenia i oznakowania terenu na czas wycinki zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- wykonania wycinki drzew przez osoby uprawnione, zgodnie z przepisami bhp,
- wywiezienia pni i gałęzi poza miejsce prac związanych z wycinką drzew,
- uprzątnięcia terenu wycinki i gruntów przyległych po wycince, łącznie z wygrabieniem terenu,
- dokonania niezbędnych wyłączeń linii energetycznych i telekomunikacyjnych.

§ 4.

1. Termin usunięcia zakupionych drzew z nieruchomości gminnych ustala się :

1) na terenie miejscowoścido dnia r.

2. Po upływie tego terminu **SPRZEDAJĄCY** ma prawo zlecić wykonanie zastępcze prac wycinki drzew, usunięcia z nieruchomości gminnej i uprzątniecie terenu robót na koszt **KUPUJĄCEGO**.

§ 5.

SPRZEDAJĄCY przekaże drzewa będące przedmiotem sprzedaży po podpisaniu umowy i uregulowaniu należności wynikającej z umowy.

§ 6.

KUPUJĄCY ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody spowodowane na osobach i mieniu podczas wycinki, usunięcia drzew z nieruchomości gminnej.

§ 7.

KUPUJĄCY ponosi odpowiedzialność za właściwe zabezpieczenie robót, bezpieczeństwo ruchu oraz oznakowanie robót i utrudnień w ruchu oraz ewentualne szkody wyrządzone osobom trzecim

w związku z wykonywanymi robotami, w obrębie prowadzenia tych robót oraz za ewentualne zniszczenia powstałe przy wycince, usunięcia z nieruchomości gminnej na przyległych terenach.

§ 8.

KUPUJĄCY zobowiązuje się do przestrzegania i stosowania w czasie wycinki, usunięcia z nieruchomości gminnej drzew niżej wymienionych zasad

- drzewa muszą być wycinane nie wyżej niż na poziomie istniejącego gruntu,
- składowanie pni i gałęzi na jezdniach dróg jest niedopuszczalne.
- składowane w pasie drogowym drewno (bale, gałęzie, itp.) nie może zagrażać bezpieczeństwu, ani blokować ruchu drogowego.

§ 9.

SPRZEDAJĄCY może wstrzymać prace przy wycince drzew w przypadku stwierdzenia, że roboty wykonywane są niezgodnie z ustaleniami § 8 do chwili usunięcia stwierdzonych usterek.

§ 10.

Osobą odpowiedzialną ze strony **KUPUJĄCEGO** za prowadzenie robót związanych z wycinką zakupionych drzew jest

§ 11.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej za zgodą obu stron pod rygorem nieważności.

§ 12.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13.

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd Rejonowy w Dąbrowie Tarnowskiej.

§ 14.

Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach, z przeznaczeniem po 1 egz. dla każdej ze stron.

SPRZEDAJĄCY

KUPUJĄCY